



## ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 19/2009

En Laja, a 12 de mayo de 2009, siendo las 15:40 horas, en la sala de Reuniones de la Alcaldía de la I. Municipalidad de Laja, en nombre de Dios, se abre la sesión de Concejo Municipal N° 19/2009, la que es presidida por el Sr. Alcalde, don Vladimir Fica Toledo, contando con la presencia de los (as) Concejales (as) señores (as) Joaquín Sanhueza Villamán, Pedro Urra Parada, Luis Espinoza Arroyo, Elia Alarcón Barrales y Héctor Jara Vilches.

Actúa como Ministro de Fe del Concejo, la Secretaria Municipal, Sra. Jaquelina González Díaz.

Se hizo entrega a los señores Concejales de la siguiente documentación:

Enviada por cuaderno con fecha 08 de mayo:

- Invitación Celebración Día de la Madre enviada por el Centro General de Padres de la Escuela "Andrés Alcázar".
- Invitación de la Agrupación de Familiares y Amigos de Soldados Fallecidos en Antuco, AFASFA al Concejo Municipal a ser parte de la conmemoración y recuerdo de la más grande tragedia de Antuco.
- Informe N° 37 del Director de Obras Municipales de fecha 08 de mayo de 2009, que designa nombre a las vías públicas de los loteos 199 viviendas, aprobadas según Resolución N° 3 del 18.04.2008 y loteo de 46 viviendas aprobados por resolución N° 16 del 29.12.2008.
- Modificación Presupuestaria Municipal de fecha 08 de mayo de 2009
- Informe de Modificación Presupuestaria preparado por el Administrador Municipal.
- Al Concejal Sr. Luis Espinoza, un sobre de Sra. Angélica Reyes
- A la Concejala Sra. Elia Alarcón, un sobre PRODEMU y un sobre H. Diputado José Pérez Arriagada.

Enviada por cuaderno con fecha 11 de mayo :

- Al Concejal Sr. Pedro Urra P., copia de Decreto Alcaldicio N° 1698
- Al Concejal Sr. Héctor Jara V., copia de Decretos Alcaldicios N°s. 1677 y 1762.

### TABLA:

- 1.- Aprobación Acta de Concejo:
  - 1.1.- 17/2009 Extraordinaria
  - 1.2.- 18/2009
- 2.- Correspondencia Recibida
- 3.- Cuentas
- 4.- Estudio de Reglamento Interno del Concejo Municipal
- 5.- Modificación Presupuestaria Municipal del 08 de mayo de 2009
- 6.- Sanción Informe PMG Municipal 2008 (Informe Control)
- 7.- Denominación calles y pasajes Loteo 199 Viviendas Resolución N° 3 y Loteo 46 Viviendas Resolución N° 16.
- 8.- Propuesta cambio de días y horario Sesiones de Concejo
- 9.- Varios

### DESARROLLO:

#### 1.- APROBACIÓN ACTA DE CONCEJO:

##### 1.1.- 17/2009 Extraordinaria

Señores Concejales aprueban acta de sesión de Concejo 17/2009 Extraordinaria, sin observaciones.

1.2.- 18/2009

Señores Concejales aprueban acta de sesión de Concejo 18/2009, sin observaciones.

Sr. Espinoza, señala que se pidió que se trajera a la Sra. Elizabeth Álvarez al Concejo, pudiera tomarse el acuerdo.

Sra. Alarcón, considera que es bueno que venga al Concejo la Sra. Álvarez, ya que se sabe lo que dice el Alcalde, porque los rumores por fuera del Municipio son otros y es a los Concejales a quienes consultan.

Sr. Espinoza, manifiesta que si no se puede pedir él pediría una Investigación Sumaria para aclarar el tema.

Sr. Sanhueza, señala que hubiese sido bueno que viniera cuando estuvieron todos la semana anterior.

Sr. Alcalde, manifiesta que no tiene motivaciones para hacer una investigación, pide tomen el acuerdo para que asista la funcionaria.

Sr. Urra, pide se tome el acuerdo que venga la Sra. Elizabeth Álvarez al Concejo.

Sr. Espinoza, señala que la razón es ver la situación laboral de la Sra. Elizabeth Álvarez.

<p><b>Acuerdo N° 72/2009:</b> Se acuerda por unanimidad solicitar la presencia de la Sra. Elizabeth Álvarez Cuevas, en la próxima Sesión de Concejo, para ver su situación laboral.</p>
---

## 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

2.1.- Invitación de la Agrupación de Familiares y Amigos de Soldados Fallecidos en Antuco, AFASFA al Concejo Municipal a ser parte de la conmemoración y recuerdo de la más grande tragedia de Antuco, actividades que se inician el día viernes 15 de mayo desde las 19:00 horas en el Cine Municipal Los Ángeles, oportunidad en la que exhibirá en formato audiovisual la Opera "Viento Blanco".

Sra. Alarcón, consulta si se asistirá en vehículo municipal, hay interés en asistir ya que hubo cinco personas de Laja que murieron en la tragedia.

Sr. Urra, señala que asiste.

Sr. Sanhueza, asiste.

Sr. Espinoza, asiste.

Sr. Jara, asiste.

Sr. Alcalde, indica que pedirá al Administrador que coordine un vehículo.

2.2.- Sra. Alarcón, indica que hay una Invitación de PRODEMU que la recibió con dos días de atraso.

Secretaría Municipal, indica que consultó por la invitación, le señalaron que llegó atrasada al Municipio, se recibió el sobre junto a la invitación del Alcalde.

### 3.- CUENTAS

3.1.- Sr. Alcalde, el lunes estuvo en Santiago, por el tema del Bono SAE, en donde se explicó de qué se trataba, que esta reunión fue por todos los colegios que estaban en paro en la 5ta. Región, todos los municipios deben, en nuestro caso alcanza a los \$380 y tantos millones.

Agrega que el espíritu de la ley no era para todos los colegios, sino que era para los colegios particulares subvencionados, hay información del Congreso, que hay propuestas rechazadas por Congresistas. La ley es clara que debe ser pagado a los profesores, se debe señalar cómo se paga.

La suma indicada considerando hasta el 2010 casi alcanza a los \$800 millones, por lo que tiene una reunión ampliada mañana con los docentes, la idea de esta administración es asumir, pero no se puede ser tan irresponsables de no pagar. Cree que el Estado debe responder en algo, por lo que se pararon los Proyectos programados.

Sra. Alarcón, expresa que la Presidenta dijo que no era responsabilidad directa de las Municipalidades por lo que habría un apoyo.

Sr. Alcalde, manifiesta que el financiamiento del PMG es plata fresca que tiene el Estado, espera se ocupe esa plata para pagar la deuda, al menos un porcentaje, lo demás, será con el ahorro que se logre, por lo que el Municipio, mínimo, por tres años no se podrá hacer inversión.

Señala que posiblemente el lunes 18 van a huelga, lo que al Municipio le significan \$18 millones diarios, por lo que si es así, el Municipio tendrá que descontar.

Sra. Alarcón, cree que si se llega a un acuerdo, porque el Municipio no lo está desconociendo, los profesores serán conscientes de ello.

Consulta cómo la Sra. Norma no se dio cuenta de este problema cuando se distribuyeron los \$ 170 millones?

Sr. Alcalde, señala que hay varios proyectos que ya están adjudicados, pero se paró una cantidad de \$ 170 millones.

3.2.- Sra. Alarcón, indica que en un Decreto Alcaldicio apareció que se mandaron a hacer 1000 ejemplares de la Cuenta Pública, no han llegado.

Sr. Alcalde, indica que se licitó la impresión de la revista de la Cuenta Pública a una empresa Cabrero, la empresa se atrasó, deben llegar hoy.

Sr. Sanhueza, consulta si esa empresa será sancionada por el atraso.

Sr. Alcalde, manifiesta que deben verse las bases, si corresponde debe sancionarse.

### 4.- ESTUDIO DE REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL:

Sr. Jara, cree que cada uno lo leyó y vio los temas.

Sr. Gajardo, Administrador Municipal, cree que es necesario hacer una reunión ex profeso para este tema y formar las comisiones.

Sres. Concejales, consideran bueno tratar el tema en una reunión extraordinaria.

Secretaría Municipal, señala que para hoy el Director del Hospital había solicitado un tiempo de aproximadamente 15 minutos para exponer las medidas adoptadas como consecuencia de la influenza humana, tema que pudiera ser tratado al inicio de la sesión extraordinaria.

**Acuerdo N° 73/2009:** Se acuerda por unanimidad realizar una reunión extraordinaria de Concejo el día miércoles 13 de mayo a las 9:30 horas, para desarrollar los temas:

- 1.- Exposición de medidas adoptadas como consecuencia de la influenza humana, por parte de la Dirección del Hospital de Laja.
- 2.- Estudio del Reglamento Interno del Concejo Municipal.

5.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL DEL 08 DE MAYO DE 2009

Modificación Presupuestaria Municipal de fecha 08 de mayo de 2009 e Informe de Modificación Presupuestaria preparado por el Administrador Municipal, remitido a señores Concejales con fecha 08 de mayo de 2009, documentos que forman parte de la presente acta y que se adjuntan al final de la misma.

Sr. Alcalde, indica que Carabineros no alcanza para cubrir todas las necesidades que tienen como Unidad, por ello es necesario colaborarles.

Sr. Espinoza, consulta cómo se realizarán la obras civiles, si se hará directamente.

Sr. Alcalde, se debe hacer a través del Portal o si algún contratista esté haciendo una obra y se puede hacer por contratación directa.

No se puede hacer por administración directa, solo los PMU, hasta cierto monto.

Sr. Sanhueza, aprueba, consulta por propuesta de seguridad ciudadana que trajo el Alcalde y después se olvidó.

Sr. Alcalde, pide ver este tema primero.

Sr. Urra, aprueba, pero tiene una observación, que la colaboración está dirigida a la gente de carabineros, pero con respecto a los calabozos no hay nada?

Sr. Alcalde, señala que aporta para ello CMPC.

Sra. Alarcón, indica que dos años atrás el Municipio les arregló el techo.

Sr. Urra, aprueba.

Sr. Espinoza, hace comentario que la gente señala que haya una mejor seguridad ciudadana, lo que ayuda este tipo de inversiones hacia ellos.

Sra. Alarcón, aclara que hace varios años que el Municipio aporta con Carabineros. No está de acuerdo en el millón para equipamiento, que el Sr. Miguel Gajardo dice que no tienen menaje.

Sr. Alcalde, asevera que no lo tienen, además que varios Carabineros son de afuera.

Sra. Alarcón, señala que si es así no tiene problema.

Sr. Jara, apoya la iniciativa y considera acertada la distribución que se hizo.

<b>Acuerdo N° 74/2009:</b> Se acuerda por unanimidad aprobar la siguiente Modificación Presupuestaria al Presupuesto Municipal:					
Subtítulo	Ítem	Asignación	Subasignación	Código 215 : Gastos Denominación	Modif.Total Ppto. Munic. M (\$)
22				Bienes y servicios de consumo	1.200
	06			Mantenimiento y reparaciones	1.200
24				Transferencias Corrientes	(5.000)
	03			A otras entidades públicas	(5.000)
		099		A otras entidades públicas	(5.000)
31				Iniciativas de Inversión	3.800
	02			Proyectos	3.800
		004		Obras Civiles	2.800
			024	Reparación y Mantención Sub-Comisaría de Carabineros de Laja	2.800
		005		Equipamiento	1.000
			002	Equipamiento Subcomisaría Carabineros de Laja	1.000

#### 6.- SANCIÓN INFORME PMG MUNICIPAL 2008 (Informe Control)

Informe de la Dirección de Control de fecha 28 de abril de 2009, sobre grado de cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal 2008, enviado a Sres. Concejales por cuaderno con fecha 04 de mayo de 2009, Informe que forma parte de la presente Acta y que se adjunta al final de la misma.

**Acuerdo N° 75/2009:** Se acuerda por unanimidad aprobar Informe de la Dirección de Control de fecha 28 de abril de 2009, sobre grado de cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal 2008.

#### 7.- DENOMINACIÓN CALLES Y PASAJES LOTEOS 199 VIVIENDAS RESOLUCIÓN N° 3 Y LOTEOS 46 VIVIENDAS RESOLUCIÓN N° 16.

Informe N° 37 del Director de Obras Municipales de fecha 08 de mayo de 2009, que designa nombre a las vías públicas de los loteos 199 viviendas, aprobadas según Resolución N° 3 del 18.04.2008 y loteo de 46 viviendas aprobados por resolución N°16 del 29.12.2008, enviado por cuaderno a Sres. Concejales con fecha 08 de mayo de 2009, que forma de la presente Acta y que se adjunta al final de la misma.

**Acuerdo N° 76/2009:** Se acuerda por unanimidad aprobar la designación de nombres a las vías públicas de los loteos 199 viviendas, aprobadas según Resolución N° 3 de fecha 18.04.2008 y loteo de 46 viviendas, aprobadas según Resolución N° 16 del 29.12.2008, quedando como sigue:  
Pasaje 1: La Palma,  
Pasaje 2: Quilales, y  
Pasaje 4: Corcolenes.

#### 8.- PROPUESTA CAMBIO DE DÍAS Y HORARIO SESIONES DE CONCEJO

Sr. Alcalde, manifiesta que lo ideal sería los miércoles en la mañana, a las 10:30 horas, porque para él es agotador el día martes.

Sra. Alarcón, aprueba.

Sr. Jara, aprueba. Recuerda que él hizo la proposición antes por ver el ánimo del Alcalde.

Sr. Sanhueza, señala que él tiene problemas para aceptar el cambio solicitado.

Sr. Urra, aprueba.

Sr. Espinoza, aprueba, porque considera que durante la mañana están todos más lúcidos.

Sra. Alarcón, aprueba, porque también se debe pensar en el horario más propicio para el Alcalde, además que el deber de los Concejales es asistir al Concejo.

Sr. Jara, indica que es bueno que se haga el Concejo en la mañana. Agrega que la labor de un Concejal es fiscalizadora y facilitadora de la labor municipal, por ello se debe marchar en acuerdo con lo que necesita el Alcalde.

Sr. Sanhueza, señala que cuando se inició, se estableció un horario y día, él se programó, agrega que este cambio le corta la semana.

Sr. Alcalde, manifiesta que él también tiene cosas personales que hacer, pero debe atenerse a su horario, además tiene que atender a aproximadamente 30 personas, durante la mañana del martes, con todos sus dramas, que agota y poco tiempo le queda incluso para alimentarse. Su idea no es perjudicar.

<p><b>Acuerdo N° 77/2009:</b> Se acuerda por mayoría, con cinco votos a favor por parte del Sr. Alcalde, don Vladimir Fica Toledo y de los (as) Concejales (as) señores (as) Pedro Urra Parada, Luis Espinoza Arroyo, Elia Alarcón Barrales y Héctor Jara Vilches y uno en contra por parte del Concejal Joaquín Sanhueza Villamán, aprobar el cambio de día y horario de desarrollo de las sesiones de Concejo Municipal, estableciéndose para los días miércoles, a las 10:30 horas.</p>
--

## 9.- VARIOS

9.1.- Sr. Alcalde, señala que respecto a la seguridad ciudadana, sostuvo una reunión con el Subsecretario de Carabineros en Los Ángeles, en donde se señaló que están considerados 02 carabineros para San Rosendo en junio o julio, pero más adelante podrá ser para Laja.

Respecto de Proyecto de Seguridad Ciudadana, hay que considerar un costo de \$40 millones año, no se saca nada con invertir en vehículo municipal, porque no tiene incidencia en Carabineros, ya que cuando haya un ilícito debe estar presente Carabinero. En el caso de Laja Cabrero facilita un vehículo, las motos son de San Rosendo.

Sr. Jara, indica que la idea es poder gestionar.

Sr. Alcalde, expresa que se está buscando la forma de presentar Proyecto de Seguridad Ciudadana que sea bien recibido por el Gobierno Regional. La idea es presentar Proyecto con cámaras, está presentado, pero no para máquinas y equipos, distinto es presentar un Proyecto de Seguridad Ciudadana.

Sr. Espinoza, asevera que el tema de cámaras es parte de un gran Proyecto de Seguridad Ciudadana, porque involucra bastantes más temas.

Sr. Alcalde, indica que nada se pierde en presentar este Proyecto.

Sra. Alarcón, cree que hay que intentarlo con el Proyecto que hay para el Gobierno Regional.

Sr. Alcalde, manifiesta que como fue presentado a través de otra instancia este año no tiene prioridad.

Sra. Alarcón, solicita una instancia de poder conocer al Subcomisario en el Concejo.

Sr. Alcalde, señala que lo invitará para el próximo Concejo.

9.2.- Sr. Sanhueza, consultó la semana pasada por derecho extracción de áridos.

Sr. Alcalde, señala que el propietario paga sus derechos por patente, la próxima semana se entregará informe por la consulta del Concejal.

Sr. Sanhueza, indica que la Ordenanza Municipal señala que debe pagar derechos.  
9.3.- Consulta qué pasa con licitación de buses.

Sr. Alcalde, responde que la comisión tiene cinco días hábiles para emitir un informe, están reunidos en el DAEM, tendrá que llegar el informe.

9.4.- Sr. Sanhueza, respecto al Proyecto Carrera, consulta qué ocurre.

Sr. Alcalde, señala que la empresa debe haber reiniciado las obras.

Sr. Sanhueza, tiene entendido que se dice que el problema es del Municipio.

Sr. Alcalde, responde que el alcantarillado es el deben hacer y si tienen que hacer una Unión Domiciliaria más, se verá la modificación, pero en este caso se autorizó la continuidad de la obra.

Sr. Sanhueza, insiste que ha sabido que el problema es del Municipio.

Sr. Alcalde, señala que hay un libro de obras, hay un inspector de la obra, que debe informar.

Sr. Sanhueza, recuerda que la semana pasada el Alcalde se quedó reunido con la Empresa, reunión en la que debieran estar los Concejales.

Sr. Alcalde, aclara que cuando la gente desea hablar con él no está obligado a invitar a los Concejales. Reitera que se autorizó a reiniciar los trabajos.

Sr. Espinoza, señala que fue a terreno y se trata de problemas de anegamiento por lluvia.

9.5.- Sr. Sanhueza, informa que la Sra. Ada Venegas, que tiene problemas, de Carrera, el Alcalde le habría ofrecido polines.

Sr. Alcalde, indica que se trata de una señora ciega, a quien pidió le limpiaran el terreno, lo que se hizo, se le planteó que el Municipio la puede ayudar, se le dijo que si tuviera polines le colaboraría.

9.6.- Sr. Sanhueza, consulta por tema vereda, que se están arreglando, consulta si quedará toda así.

Sr. Alcalde, responde que tiene una solicitud del Pastor para que quede así y evitar entrada de agua, hay un Informe Técnico que lo avala.  
Si como Concejo no permite que sea así, que lo señalen. Sólo quedará la entrada al templo actual.

Sra. Alarcón, cree que una entrada está bien, ya que como estaba no se veía bien.

9.7.- Sr. Sanhueza, indica que viendo la página de transparencia del Municipio, la Srta. Claudia aparece dos veces, consulta si tiene dos contratos?

Sr. Alcalde, responde que cuando se fueron las otras asistentes, se determinó contratar a una persona que estaba trabajando y que tenía experiencia.

Sr. Sanhueza, consulta si no se podría haber contratado a otra persona.

9.8.- Señala que le gustaría un informe sobre la labor que realiza con Carlos Álvarez, cuál es el desempeño como encargado de la difusión, qué ocurrió con la revista de la Cuenta Pública, qué ha hecho desde enero a mayo, porque su sueldo es bastante. Cree que si la cuenta pública fue entregada tarde, la empresa debe ser sancionada.

Sr. Alcalde, responde que deben ver la Propuesta.

Sr. Sanhueza, señala que ha visto otras cuentas y las han entregado.

Sr. Alcalde, señala que la cuenta oficial para esa fecha es la entregada al Concejo. Insiste en que es necesario revisar la propuesta.

9.9.- Sr. Sanhueza, asevera que hace varias semanas que ha señalado el problema de pastizales en la subida a Altos del Laja, que ha ido creciendo día a día, además de la basura.

9.10.- En Población Celulosa, para hacer Áreas Verdes, llevaron tierra gredosa, con la lluvia se está agrietando, lo mismo pasará con las Áreas Verdes (muestra fotos digitales al Sr. Alcalde).

9.11.- Sr. Urra, recuerda que en los primeros Concejos, ha solicitado la limpieza del canal lado 11 de septiembre, lleno de ramas, basuras y ratones (muestra fotos digitales al Sr. Alcalde)

Sr. Alcalde, señala que las peticiones se han dado a conocer a la Unidad correspondiente, por lo que se pedirán las respuestas.

9.12.- Sr. Urra, Consulta por Oficina de Concejales, no se sabe cuándo la van a entregar.

Sr. Alcalde, cree que de mañana en adelante pueden contar con la oficina.

9.13.- Sr. Urra, señala que en el sector Nivequetén, hay un solo sector que tiene juegos infantiles, el fin de semana anterior un niño se cayó del resbalín, porque no tiene barandas, lo llevaron a Los Ángeles, felizmente no pasó a mayor.

9.14.- presenta su inquietud por canal de desagüe Laguna Señoraza.

Sr. Alcalde, responde que no se limpió en su momento porque señalaron que los cisnes estaban empollando.

Sr. Urra, asevera que está llegando basura en ese sector.

9.15.- Recuerda la necesidad de solucionar el problema del dispositivo Entel para Internet.

9.16.- Señala que en la Plaza, cuando sacaron las bancas, si están en buenas condiciones, se trasladen a Pedro de Valdivia II, que hay dos en malas condiciones.

9.17.- Sr. Espinoza, consulta si hay disponibilidad presupuestaria, ya que Obras está viéndose sobrepasada en requerimientos, se pudiera contratar una cuadrilla de unas 4 personas al menos por un mes.

Sr. Alcalde, informa que desde este fin de semana se está dejando turno de dos personas, por lo que se da compensación de tiempo, verá la disponibilidad de recursos.

9.18 Sr. Espinoza, consulta qué información se tiene de un tranque que se estaría construyendo sobre el río Laja, pasado Puente Perales, lo que afectaría las aguas del río Laja y capacidad turística.

Sr. Alcalde, señala que es un tema aprobado por la CONAMA.

Sr. Jara, informa que es una central de paso, no afecta la parte turística.

Sra. Alarcón, manifiesta que aunque Laja se oponga, el Propietario tiene terreno al otro lado del río, por lo que puede construir la caseta allá y se beneficiaría la otra comuna.

9.19.- Sr. Espinoza, cree que todos tuvieron completa información respecto de la auditoría, la que está considerada en el PMG a la gestión administrativa, por lo que habría doble financiamiento.

Sr. Alcalde, responde que se trata de la gestión administrativa y sólo será para la parte del PMG.

Sr. Espinoza, señala que recurrió a otros organismos y le señalaron que estaban incluidos en el Programa.

Agrega que le señalaron que no era obligatorio el tema del PMG.

Sr. Alcalde, señala que es un financiamiento al cual se postula.

Sr. Espinoza, cree que hay que tener cuidado, porque ve que va a haber una dualidad de platas.

Sr. Alcalde, manifiesta que le plantearon las dudas al Sr. Otárola, de la Dirección Provincial de Educación, quien dijo no.

9.20.- Sr. Espinoza, considera que la Municipalidad debiera tener mayor comunicación con la comunidad de parte de la Relacionadora Pública, la idea es que informe de los trabajos que se están haciendo.

Sr. Alcalde, cree que es un error que se tiene, se comunica poco lo que se hace, pero recién se hicieron las bases para licitar Programa Radial. Agrega que él tiene el error, ya que trata de ser lo más bajo perfil, se debe asumir si no se está entregando la información como corresponde, desea que participen las tres radios y Portal Lajino.

9.21.- Sr. Espinoza, solicita al Municipio apoye algunos reclamos que le han planteado, como la poca altura de cables, ubicación de poste frente a vivienda, que son de FRONTEL, quienes no han dado solución.

Sr. Alcalde, solicita se acerque a Administrador Municipal o con el Director de Obras, para que redacten un oficio y se envíe a FRONTEL. Agrega que se han hecho varios reclamos lo que hizo ver al Relacionador Público de FRONTEL Regional.

Sr. Espinoza, considera que teniendo personal y vehículo que deben ir a terreno.

9.22.- Sra. Alarcón, consulta qué se puede hacer con el caso de la persona, por la patente del local dueño del Super pollo, qué solución ve el Alcalde, ya que cometieron el error de arrendar el local sin saber las condiciones en que estaba para su autorización.

Sr. Alcalde, responde que habló con la persona que el interesado mandó, jamás vino a conversar con él personalmente. Agrega que el Abogado dijo que se le podían dar facilidades de pago, no rebaja, o no cobrarle un par de años, lo que sería una falta.

Sra. Alarcón, pide buscar otorgarle más plazo, llegar a un avenimiento.

Sr. Alcalde, señala que el interesado no quiere hacerse cargo de la deuda, ya que ésta la tiene el propietario del local.

9.23.- Sra. Alarcón, consulta si se han estado manteniendo las alcantarillas.

Sr. Alcalde, responde que la cuadrilla está viendo el tema.

9.24.- Sra. Alarcón, comenta que en los Kioscos que estaban instalados el fin de semana en la plaza, el viernes vio que en cada uno de ellos había mesas y sillas.

Sr. Alcalde, señala que se hace responsable quien hace la petición en la carta.

Sra. Alarcón, indica que al día siguiente vino temprano y no estaban las sillas y faltaban mesas.

Sr. Alcalde, afirma que quedaron 02 guardias.

9.25.- Sra. Alarcón, informa que en la sede del Club de la tercera edad Marta Elia hay un espacio en donde desarrollan sus bailes, es poco el espacio, por lo que quieren sacar el tabique, consulta si la cuadrilla puede hacerlo.

Sr. Alcalde, pide le recuerde el tema para ver la posibilidad.

Sra. Alarcón, solicita que vaya el Director de Obras, si es posible hacer ese trabajo, si se puede quieren suprimir la cocina y habilitarla atrás. Agrega que tampoco han terminado el piso, pide ver la factibilidad de ayudarlos.

9.26.- Sr. Jara, comenta que en la comuna, aunque no se crea hay distintos sectores en donde no hay alcantarillado, tal es así como en Pedro Lagos a Gabriela Mistral, que hay 20 vecinos, que no son propietarios, arriendan hace 30 ó 40 años los terrenos, la Sucesión Muñoz Flores no tiene intención de vender.

Otro sector en el centro, Balmaceda entre O'Higgins y Félix Eicher, hacia Blanco Encalada, no tienen alcantarillado, sería bueno intentar apoyo a estos vecinos que tiene incluso idea de comprar.

Sr. Alcalde, indica que hay otros sectores como detrás de Carabineros hay dos familias que tampoco tienen Alcantarillado.

9.27.- Hace entrega al Sr. Sanhueza de documentación con distintos ítem solicitados en la sesión de la semana pasada, también hace entrega de Informe Asesor Jurídico que el Sr. Sergio Herrera puede ser Contratista de este Municipio y pide al Sr.

Sanhueva que cuando solicite información no repita temas como lo señaló en el Concejo, no fue capaz de preparar.

Aclara que él no es tráfugo, que tiene una familia detrás. Además que los funcionarios también trabajan en forma transparente, lo que no aporta lo solicitado por los Concejales.

Asevera que el Sr. Sanhueva, ha hostigado a los funcionarios Municipales, pide se ponga a la altura de un Concejal.

Ofrece toda su ayuda.

Sr. Urra, manifiesta que no dudan de la honestidad del Alcalde, dudan de lo que se está realizando en los Departamentos, que las cosas valgan lo que se aprueba en el Concejo.

Sr. Alcalde, pide tengan cuidado de la forma, además que está causado por el hostigamiento que el Sr. Sanhueva, ha hecho a los funcionarios municipales.

Sr. Sanhueva, señala que tiene que mantener en secreto el nombre de las personas que le han pedido ayuda.

Agrega que tiene contratada a personas por 6 meses, por qué no se le baja el sueldo Carlos Álvarez.

Sr. Alcalde, indica que por ello hay gente de confianza.

Sr. Sanhueva, señala que son \$700.000, por tener al día la información del Municipio y no cumple.

Sr. Alcalde, cree que el Sr. Sanhueva, no tuvo la capacidad técnica para solicitar la información.

Sr. Jara, en relación a lo que señala el Sr. Sanhueva, que él le falta solo el escudo, aclara que él está para ayudar a la comunidad. Para ser elegido no andaba tras la gente, tampoco después se cobró de quienes le colaboraron.

Considera que el Sr. Sanhueva para pedir la cantidad de información solicitada debe ser un super concejal, lo que no ha ocurrido antes, que en esta administración en cuatro meses, cree que no es para pedir esa cantidad.

Agrega que el Sr. Sanhueva, ha manifestado que le hará guerra al Alcalde, además que hay que tener presente la existencia de Contraloría.

Manifiesta que la misión más importante de un Concejal es facilitar la labor del Municipio en mejorar la situación de la comunidad, pero no pedir en tan poco tiempo información de 10 temas, lo que lo convierte en super concejal.

Sr. Sanhueva, aclara que no señala que hay problema con Sergio Herrera como contratista, sino que se licitó por 33 millones, y asevera que no es un trabajo para 33 millones.

Sr. Alcalde, indica que presentó el informe respecto del Sr. Herrera, por los comentarios que el Sr. Sanhueva hizo afuera.

Reitera que la información entregada al Sr. Sanhueva, tiene su respuesta individualizada de cada tema solicitado, lo que ha significado más trabajo, especialmente para la Dirección de Obras.

Sr. Sanhueva, comenta que debe ser por ello que no cumplieron con cortar el pasto en Alto San Martín.

Sr. Alcalde, indica que no sólo en ese sector no se ha podido cumplir, pero hay razones por las que no se puede.

Se da término a la Sesión de Concejo N° 19/2009 a las 18:00 horas.

Jaquelina González Díaz  
Secretaria Municipal

OBSERVACIONES AL ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 19/2009  
12 de mayo de 2009

Sr. Espinoza, observa que en página 9 de 11, punto 9.19, dijo todo lo contrario, que creía que la información sobre la auditoría no fue completa.  
Señores Concejales aprueban acta de sesión de Concejo 19/2009, con observaciones.